

# Eladó Nyaraló, 32 m<sup>2</sup>, 1 315 m<sup>2</sup> telek, Rákóczifalva

## 15 800 000 Ft

HOME4U



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#195200414
<b>Szobák:</b>	1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Klímás hűtés-fűtés
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Felújítás éve:</b>	2016
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Észak-dél
<b>Komfort:</b>	Komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Gázcsanak a telken
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott

### Eladó lakható nyaraló Rákóczifalván!

Eladó nyaraló Rákóczifalván!

Az eladó rákóczifalvai nyaraló jellemzői:

- beton illetve téglaeépítésű, stabil szerkezetű ingatlan
- 1 szoba, konyha-nappali (konyhabútor maradó ingóságok részét képezi) valamint egy fürdőszoba-wc található az épületben
- 2016-ban felújítások történtek, többek között az elektromos hálózat újvezetékelése
- a fűtést 2db klíma biztosítja, ezenkívül kandalló működtetésére is van lehetőség
- a klímák H-tarifáról működnek, így nagy kedvező a rezszi
- a fedett teraszon hangulatos épített kemence található
- a telek rendezett, 1315m<sup>2</sup>, termő gyümölcsfákkal, gazdálkodásra is alkalmas, 2 db fúrott kút is található (ebből az egyik 55m mélyről szivattyúzza a vizet)
- a nyaraló ideális 2 embernek állandó lakhatásra, de hétvégi hobbinak is kiválóan megfelel
- Rákóczifalva Szolnokhoz közelebbi részén helyezkedik el

### Az Ön kapcsolattartója:



**Gál Márta**  
+36 30 662-7484  
gmartiingatlan@gmail.com