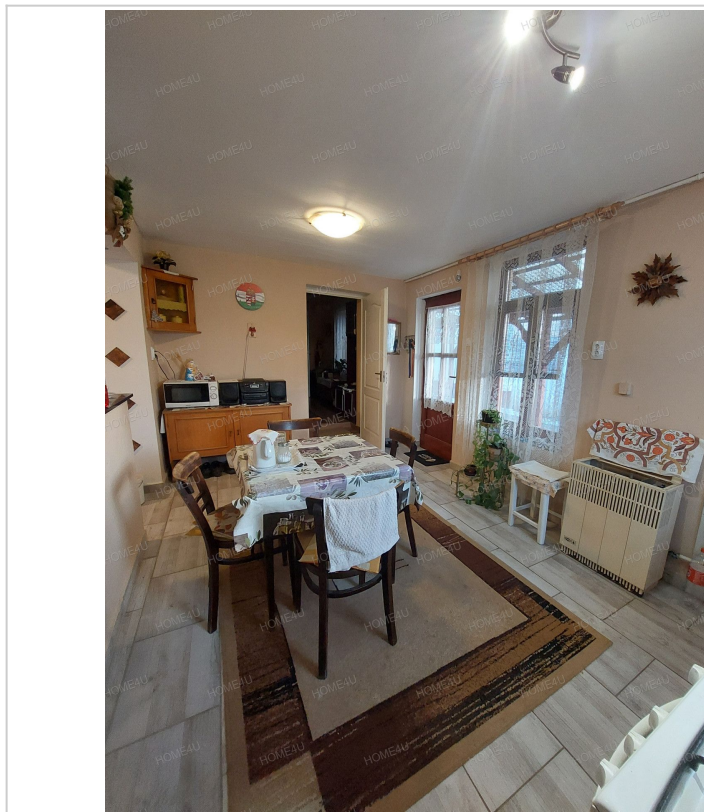


# Eladó Családi ház, 113 m<sup>2</sup>, 848 m<sup>2</sup> telek, Rákóczifalva

**39 000 000 Ft** ( ~94 207 € )

HOME4U



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#195200573
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Vályog
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Felújítás éve:</b>	2018
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Délkelet
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

## Rákóczifalván központi elhelyezkedésű családi ház eladó

Rákóczifalván 3 szoba + nappalis családi ház eladó.

Az eladó rákóczifalvai családi ház jellemzői:

- "kockaház" vályog falazattal
- helyiségei: 3 szoba, nappali, konyha-étkező, kamrák, előszoba, fürdőszoba
- a ház 2 bejárattal rendelkezik
- a külső és a belső nyílászárók az elmúlt években cserélve lettek, hőszigeteltek, valamint redőnnyel és szúnyoghálósval ellátottak
- a villany és vízvezeték rendszer szintén új
- a fűtésről gázkonvektorok gondoskodnak illetve a tágas előszobában egy beépített kandalló működtethető
- a ház folytatásaként garázs található, beton aljzattal
- 848m<sup>2</sup>-es gondozott udvaron található még egy 4,5 x 4,5 m méretű fedett kerti kiülő
- az elkerített konyhakerti részen pedig fúrottút segíti az öntözést
- az ingatlan nagyon jó elhelyezkedésű, 200m-en belül megtalálhatóak boltok, buszmegálló, iskola, orvosi rendelő, stb

## Az Ön kapcsolattartója:



**Gál Márta**

+36 30 662-7484

gmartiingatlan@gmail.com