

# Eladó Családi ház, 107 m<sup>2</sup>, 1 073 m<sup>2</sup> telek, Rákóczifalva

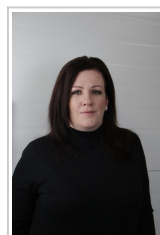
**24 900 000 Ft** ( ~63 086 € )

HOME4U



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#195200614
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Vályog
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Kelet-nyugat
<b>Komfort:</b>	Komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

#### Az Ön kapcsolattartója:



#### Gál Márta

+36 30 662-7484

gmartingatlan@gmail.com

Eladó családi ház Rákóczifalva központjában.

Az eladó rákóczifalvai családi ház jellemzői:

- vályog falazatú otthon, stabil szerkezet
- 107m2 alapterület+ terasz
- helyiségei: 3+félszoba, konyha, kamra, előszoba, fürdőszoba, terasz
- a ház fűtéséről gázkonvektorok illetve 2db 3.5KW-os klíma gondoskodik
- nyílászárók az építéskoriak
- az elektromos hálózat 2022-ben lett cserélve illetve bővítve (32A), a vízhálózat 2018-ban lett korszerűsítve
- az ingatlanhoz 1073m2-es telek tartozik, melyen található alsóépület, pince, és egy dupla lemezgarázs
- az udvar utcafronti része betonkerítéssel körbekerített
- a ház település központjában helyezkedik el, vállalkozási célra is alkalmas.

Amennyiben az ingatlan felkeltette érdeklődését hívjon bizalommal.